**П Р О Т О К О Л №28**

**засідання постійної депутатської комісії з питань будівництва,**

**архітектури та земельних відносин**

22 січня 2018 року

Початок засідання – 10.00 год.

Закінчення – 12.10 год.

**Всього членів постійної комісії:** 7 депутатів Острозької міської ради.

**На засіданні присутні члени постійної комісії:** Степанюк В.В., Поліщук Д.В., Хмарук Т.В., Лідовець Р.А., Олішевський О.В., Аршинов Г.Й.

**Відсутні члени комісії**: Непомнящий В.В.

**Запрошені представники виконавчих органів:** Загородня Г.В. – начальник відділу економіки, торгівлі та побутового обслуговування населення, Кухарук Л.В. – начальник відділу освіти, Лисий А.М. – заступник міського голови, Гуц О.Л. – головний спеціаліст відділу з юридичної роботи, Стратюк О.В. – начальник управління праці та соціального захисту населення, Кирилюк С.В. – начальник управління містобудування, архітектури, ЖКГ, благоустрою та земельних відносин, Климчук С.Ю. – головний спеціаліст відділу культури і туризму, Семенюк А.В. – начальник відідлу з питань землекористування управління містобудування, архітектури, ЖКГ, благоустрою та земельних відносин,.

**Веде засідання** – голова постійної комісії Степанюк В.В.

**Порядок денний:**

1. Про затвердження порядку денного засідання комісії

2. Подання депутатських запитів, заслуховування інформації про їх виконання.

3. Про розгляд заяв громадян, клопотань підприємств, установ, організацій про вилучення та надання земельних ділянок.

4. Про внесення змін та доповнень до рішення Острозької міської ради від 04 грудня 2015 року №21 «Про Програму розвитку освіти міста Острога на 2016-2018 роки».

5. Про встановлення надбавки, премії та виплату матеріальних допомог міському голові, заступникам міського голови у І кварталі 2018 року.

6. Про звіт начальника відділу економіки, торгівлі та побутового обслуговування населення про роботу відділу за 2017 рік.

7. Про звіт начальника Центру надання адміністративних послуг про проведену роботу за 2017 рік.

8. Про внесення змін до рішення Острозької міської ради від 30.09.2016 №232 «Про затвердження Положення про центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Острозької міської ради в новій редакції».

9. Про погодження відведення другої черги земельного масиву для потреб житлового будівництва жителям м. Острога (у тому числі учасникам антитерористичної операції на Сході України).

10. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2017 №555 «Про затвердження плану роботи Острозької міської ради на перше півріччя 2018 року».

11. Про затвердження складу комісії з проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста.

12. Про внесення змін до рішення Острозької міської ради №154 від 24.06.2011 «Про затвердження об’єктів комунальної власності територіальної громади міста, що підлягають передачі в оренду».

13. Про проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення – Центру культури і дрозвілля Острозької міської ради.

14. Про Програму розвитку культури у місті Острозі на період до 2022 року.

15. Про Програму заходів з відзначення державних та професійних свят, ювілейних дат, заохочення та заслуги перед містом Острогом на 2018-2020 роки.

16. Про затвердження заходів на 2018 рік до «Програми благоустрою міста Острога на 2016-2018 роки».

17. Про затвердження заходів на 2018 рік до міської Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства міста на 2017-2018 роки.

18. Про внесення змін до рішення міської ради №566 від 22.12. 2017 «Про міську Програму розвитку вулиць і доріг комунальної власності міста Острога на 2018-2021 роки».

19. Про надання фінансової допомоги жителям міста Острога.

20. Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік.

21. Різне.

**1.СЛУХАЛИ:**

**Про затвердження порядку денного засідання комісії**

Доповідач: Степанюк В.В. – голова комісії.

**УХВАЛИЛИ:**

затвердити порядок денний засідання комісії з кількістю 21 питання

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.СЛУХАЛИ:**

**Про розгляд заяв громадян, клопотань підприємств, установ, організацій про вилучення та надання земельних ділянок.**

Доповідач: Семенюк А.В. – начальник відділу з питань землекористування управління містобудування, архітектури, ЖКГ, благоустрою та землекористування.

**ВИСТУПИЛИ:**

* 1. **Надання підприємствам, установам, організаціям дозволів на виготовлення документації із землеустрою, її затвердження, припинення права користування земельними ділянками, внесення змін в попередньо прийняті рішення щодо складання проектів відведення земельних ділянок, відміна раніше прийнятих рішень, розірвання договорів оренди земельних ділянок .**

 **1.1. Затвердження технічних документацій із землеустрою та передача земельних ділянок в постійне користування:**

 **1.1.2. Комунальному закладу «Острозький психоневрологічний інтернат Рівненської обласної ради»:**

 а) затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Комунальному закладу «Острозький психоневрологічний інтернат Рівненської обласної ради» площею 36,9000 га, кадастровий номер 5610900000:02:002:0511, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, (за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови) за адресою: Рівненська область, м. Острог, вул. Бельмаж, 109;

б) комунальному закладу «Острозький психоневрологічний інтернат Рівненської обласної ради» оформити право постійного користування на земельну ділянку згідно чинного законодавства.

**УХВАЛИЛИ:** погодити затвердження технічної документації із землеустрою

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

 **2. Надання земельних ділянок громадянам, надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, технічних документацій щодо відновлення меж земельних ділянок в натурі, внесення змін в попередньо прийняті рішення щодо складання проектів відведення земельних ділянок, відміна рішень , затвердження протоколів засідання комісії по вирішенню земельних спорів з приводу суміжного землекористування.**

 **2.1. Відміна попередньо прийнятих рішень щодо приватизації земельних ділянок, внесення змін у рішення, що стосуються надання дозволу на складання проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, розірвання договорів оренди:**

**2.1.1. гр. Гурській Марії Петрівні:**

а) у зв’язку з фактичними промірами земельної ділянки, внести зміни у пункт 2.2.8. рішення Острозької міської ради від 24.11.2017 №517 що стосується надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Гурській Марії Петрівні по вул. Криничній, 19 у м. Острозі Рівненської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд змінивши площу земельної ділянки з 0,0771 га на «0,0588 га».

**УХВАЛИЛИ:** погодити внесення змін до рішення міської ради від 24.11.2017 №517

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.1.2. гр. Мельник Марії Володимирівні:**

а) у зв’язку з фактичними промірами земельної ділянки пункт 31. рішення Острозької міської ради від 30.10.2007 №281 викласти в наступній редакції: «під №4. Мельник Марія Володимирівна, пров. Шевченка, 1. площа 0,0735 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

**УХВАЛИЛИ:** погодити внесення змін до рішення міської ради від 30.10.2007 №281 **ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.1.3. гр. Грищуку Володимиру Юрійовичу:**

а) у зв’язку з фактичними промірами земельної ділянки, внести зміни у пункт 1.2.3. рішення Острозької міської ради від 27.10.2017 №499 що стосується надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Грищуку Володимиру Юрійовичу по вул. Гетьмана Сагайдачного, 7 у м. Острозі Рівненської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд змінивши площу земельної ділянки з 0,0694 га на «0,0998 га».

**УХВАЛИЛИ:** погодити внесення змін у пункт 1.2.3. рішення Острозької міської ради від 27.10.2017 №499

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

 **2.2. Надання дозволів на складання проектів землеустрою з відведення земельних ділянок, технічних документацій щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості):**

 **2.2.1. гр. Зань Руслані Вікторівні:**

а) надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0400 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (забудовані землі) за адресою: пров. Садовий, 6-а у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідної технічної документації із землеустрою;

в) після погодження технічної документації із землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати її на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

 **2.2.2. гр. Зінчук Надії Федорівні:**

а) надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (забудовані землі) за адресою: вул. Татарська, 177 у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідної технічної документації із землеустрою;

в) після погодження технічної документації із землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати її на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.2.3. гр. Калениченку Дмитру Анатолійовичу:**

а) надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0400 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (забудовані землі) за адресою: вул. Старостинська, 8-в у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідної технічної документації із землеустрою;

в) після погодження технічної документації із землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати її на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.2.4. гр. Смаглюк Оксані Іванівні:**

а) надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0300 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (забудовані землі) за адресою: вул. В’ячеслава Чорновола, 7-в у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідної технічної документації із землеустрою;

в) після погодження технічної документації із землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати її на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.2.5. гр. Наталусі Ірині Володимирівні:**

а) надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0300 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (забудовані землі) за адресою: вул. Князів Острозьких, 34-г у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідної технічної документації із землеустрою;

в) після погодження технічної документації із землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати її на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.2.6. гр. Лебедю Дмитру Михайловичу:**

а) надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва площею 0,0420 га із земель запасу сільськогосподарського призначення за адресою: вул. Скульптора Сосновського, 4 у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідного проекту землеустрою;

в) після погодження проекту землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати його на затвердження до Острозької міської ради.

**ВИСТУПИЛИ:**

Семенюк А.В., повідомив, що є дві заяви з проханням виділення цієї земельної ділянки. Одна від гр. Лебедя, інша – від гр. Галецького. Однак громадянин Галецький відмовляється від цієї земельної ділянки на користь гр. Лебедя.

**УХВАЛИЛИ:** отримати письмове підтвердження від гр. Галецького про відмову від вищевказаної земельної ділянки

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.2.7. гр. Ситницькій Оксані Анатоліївні:**

а) надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва орієнтовною площею 0,0500 га із земель запасу сільськогосподарського призначення за адресою: вул. Бельмаж у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідного проекту землеустрою;

в) після погодження проекту землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати його на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

 **2.2.8. гр. Голодько Тетяні Володимирівні:**

а) надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0793 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (забудовані землі) за адресою: вул. Олега Гапончука, 9-а у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідної технічної документації із землеустрою;

в) після погодження технічної документації із землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати її на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.2.9. гр. Тишку Олександру Андрійовичу, Тишко Оксані Федорівні, Тишко Дарині Олександрівні:**

а) надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0400 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (забудовані землі) за адресою: вул. Академічній, 3-а у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідної технічної документації із землеустрою;

в) після погодження технічної документації із землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати її на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

 **2.2.10. гр. Цибуковій Тетяні Євгенівні:**

а) надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (забудовані землі) за адресою: вул. Івана Вишенського, 44 у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідної технічної документації із землеустрою;

в) після погодження технічної документації із землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати її на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.2.11. гр. Гонгало Марії Степанівні:**

а) надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (забудовані землі) за адресою: вул. Костянтина Ціолковського, 26 у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідної технічної документації із землеустрою;

в) після погодження технічної документації із землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати її на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.2.12. гр. Шведенку Володимиру Васильовичу:**

а) надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,0877 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (забудовані землі) за адресою: вул. Черепки, 1-а у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідної технічної документації із землеустрою;

в) після погодження технічної документації із землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати її на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.2.13. гр. Хмарук Людмилі Олександрівні:**

а) надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (забудовані землі) за адресою: вул. Татарська, 186 у м. Острозі Рівненської області;

б) рекомендувати у 10-денний термін звернутись до суб’єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою, для розроблення відповідної технічної документації із землеустрою;

в) після погодження технічної документації із землеустрою у порядку, визначеному законодавством, подати її на затвердження до Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі

 **ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.3. Затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок. Передача земельних ділянок у приватну власність та постійне користування:**

 **2.3.1. гр. Панасюку Петру Дмитровичу:**

 а) затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Панасюку Петру Дмитровичу для ведення особистого селянського господарства, (за рахунок земель сільськогосподарського призначення) за адресою: Рівненська область, м. Острог, вул. Бориса Тена, 2;

б) передати гр. Панасюку Петру Дмитровичу у власність земельну ділянку площею 0,0138 га, кадастровий номер 5610900000:02:001:0842, для ведення особистого селянського господарства по вул. Бориса Тена, 2 у м. Острозі Рівненської області;

в) гр. Панасюку Петру Дмитровичу оформити право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства.

**УХВАЛИЛИ:** виїхати на місце, вивчити це питання та за результатами розгляду прийняти відповідне рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.3.2. гр. Кулаковській Анжелі Євгенівні:**

 а) затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Кулаковській Анжелі Євгенівні для будівництва індивідуальних гаражів, (за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови) за адресою: Рівненська область, м. Острог, пр-т Незалежності, 2;

б) передати гр. Кулаковській Анжелі Євгенівні у власність земельну ділянку площею 0,0024 га, кадастровий номер 5610900000:02:001:0843, для будівництва індивідуальних гаражів по пр-т Незалежності, 2 у м. Острозі Рівненської області;

в) гр. Кулаковській Анжелі Євгенівні оформити право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства.

**УХВАЛИЛИ:** погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Кулаковській Анжелі Євгенівні та передати земельну ділянку у її власність.

 **ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.3.3. гр. Приходько Ніні Федорівні:**

 а) затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Приходько Ніні Федорівні для ведення особистого селянського господарства, (за рахунок земель сільськогосподарського призначення) за адресою: Рівненська область, м. Острог, вул. Слобідська, 18;

б) передати гр. Приходько Ніні Федорівні у власність земельну ділянку площею 0,1210 га, кадастровий номер 5610900000:01:001:0437, для ведення особистого селянського господарства по вул. Слобідська, 18 у м. Острозі Рівненської області;

в) гр. Приходько Ніні Федорівні оформити право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства.

**УХВАЛИЛИ:** погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Приходько Ніні Федорівні та передати земельну ділянку у її власність.

 **ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.3.4. гр. Равчук Ганні Анатоліївні:**

 а) затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Равчук Ганні Анатоліївні для будівництва індивідуальних гаражів, (за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови) за адресою: Рівненська область, м. Острог, вул. Юрія Гагаріна, 4;

б) передати гр. Равчук Ганні Анатоліївні у власність земельну ділянку площею 0,0030 га, кадастровий номер 5610900000:03:002:0674, для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Гагаріна, 4 у м. Острозі Рівненської області;

в) гр. Равчук Ганні Анатоліївні оформити право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства.

**УХВАЛИЛИ:** погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Равчук Ганні Анатоліївні та передати земельну ділянку у її власність.

 **ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.3.5. гр. Жданову Павлу Євгенійовичу:**

 а) затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Жданову Павлу Євгенійовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, (за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови) за адресою: Рівненська область, м. Острог, вул. Владислава Рильського, 36;

б) передати гр. Жданову Павлу Євгенійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0730 га, кадастровий номер 5610900000:03:003:0683, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Владислава Рильського, 36 у м. Острозі Рівненської області;

в) гр. Жданову Павлу Євгенійовичу оформити право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства.

**УХВАЛИЛИ:** погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Жданову Павлу Євгенійовичу та передати земельну ділянку у його власність.

 **ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**2.3.6. гр. Грищуку Юрію Юрійовичу:**

 а) затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Грищуку Юрію Юрійовичу для індивідуального садівництва, (за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення) за адресою: Рівненська область, м. Острог, вул. Івана Маєвського, 17;

б) передати гр. Грищуку Юрію Юрійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0116 га, кадастровий номер 5610900000:03:003:0707, для індивідуального садівництва по вул. вул. Івана Маєвського, 17 у м. Острозі Рівненської області;

в) гр. Грищуку Юрію Юрійовичу оформити право власності на земельну ділянку згідно чинного законодавства.

**УХВАЛИЛИ:** погодити затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Грищуку Юрію Юрійовичу та передати земельну ділянку у його власність.

 **ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

 **2.4. Припинення права оренди земельної ділянки :**

 **2.4.1. гр. Коханській Марії Іванівні:**

 **а)** припинити право оренди земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Андрія Римші, 2 в м. Острог , за згодою сторін.

 **б)** вивільнену ділянку перевести в землі запасу житлової та громадської забудови Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** погодити припинення права оренди земельної ділянки

 **ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

 **2.4.1. гр. Бернацькій Галині Миколаївні, Прокопюк Тамарі Григорівні:**

 **а)** припинити право оренди земельної ділянки площею 0,0104 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. В’ячеслава Чорновола, 7/3 в м. Острог , за згодою сторін.

  **б)** вивільнену ділянку перевести в землі запасу житлової та громадської забудови Острозької міської ради.

**УХВАЛИЛИ:** довивчити дане питання, за результатми розгляду надати відповідну інфрмацію на сесію міської ради 26.01.2018

 **ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

 **2.5. Продовження терміну дії договору оренди :**

 **2.5.1. Шальвінському Олександру Анатолійовичу:**

 а) продовжити Шальвінському Олександру Анатолійовичу строк дії договору оренди на земельну ділянку від 18.12.2007 №04.07.58600017 площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 5 років. Встановити орендну плату в розмірі 1000,00 гривень в рік;

 **б)** Шальвінському Олександру Анатолійовичу заключити додаткову угоду до договору оренди землі від 18.12.2007.

 **УХВАЛИЛИ:** погодити продовження строку дії договору оренди земельної діляник гр. Шальвінському О.А., уточнити адресу земельної ділянки.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

 **3. Затвердження технічних документацій із землеустрою та передача земельних ділянок в приватну власність громадянам:**

 **3.1. Передати земельні ділянки у власність наступним громадянам:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Прізвище І.П.Б. | Адреса зем. ділянкиКадастровий номер | Площага | Цільове призначення |
| 1 | Рев’юк Ігор Миколайович | вул. Перша Лінія, 5-а5610900000:02:002:0512 | 0,1000 | для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |
| 2 | Куловер Дмитро Вікторович | вул. Академічна, 95610900000:02:001:0844 | 0,0030 | для будівництва індивідуальних гаражів |
| 3 | Валевська Ганна Петрівна | вул. Лідії Спаської, 15 5610900000:03:002:0676 | 0,0834 | для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |
| 4 | Бойко Анатолій Олександрович | вул. Ярмаркова, 25610900000:01:001:0438 | 0,0823 | для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |
| 5 | Голодюк Ігор Петрович | вул. Михайла Тучемського, 155610900000:01:002:0490 | 0,0555 | для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |

**УХВАЛИЛИ:** погодити передачу земельних ділянок у власність вищевказаним громадянам.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

 **4. Про включення у перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності на території м. Острога, котрі підлягають продажу в 2018 р.** **, про затвердження умов продажу земельних ділянок :**

 **4.1. Включити у перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності на території м. Острога наступні земельні ділянки, котрі підлягають продажу в 2018 р. та надати дозвіл на розроблення заявником проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:**

 ПЕРЕЛІК

земельних ділянок, котрі підлягають продажу в 2018 році .

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Назва покупця земельної ділянки - власника об’єкта нерухомого майна, розташованого на ділянці  |  Місце розташуванняземельної ділянки  | Орієнтовна площазем.ділянки,за планова-ної до продажу, га | Цільовевикористання  ділянки |
| 1 |  Власюк Олег Володимирович | вул. Степова, 26 | 0,3500 | для розміщення та експлуатації основних,підсобних та допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості |
| 2 | Бернацька Галина Миколаївна, Прокопюк Тамара Григоріївна | вул. В’ячеслава Чорновола, 7-б | 0,0104 | для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |

**УХВАЛИЛИ:** погодити перелік земельних ділянок, які підлягають продажу у 2018 році.

Довивчити питання щодо продажу земельної ділянки гр. Бернацькій Г.М. до дати проведення сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

4.1.2. Забезпечити заступником міського голови відповідно до розподілу функціональних обов’язків організацію проведення заходів по виготовленю експертної грошової оцінки земельної ділянки.

**5. Різне:**

**гр. Галецькому Сергію Миколайовичу:**

відмовити у наданні дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва площею 0,0241 га із земель запасу сільськогосподарського призначення за адресою: вул. Бельмаж, 22 у м. Острозі Рівненської області у зв’язку з тим, що земельна ділянка надана суміжному землевласнику.

**УХВАЛИЛИ:** довивчити дане питання до дати проведення сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

Семенюк А.В. ознайомив присутніх з заявами, які надійшли від жителів міста з проханням поставлення їх на чергу для отримання земельної ділянки.

А саме:

Гр. Пархомця Валентина Івановича, учасника бойових дій на сході України.

ВИРІШИЛИ: поставити у пільгову чергу

Гр. Скібчика Василя Сергійовича, учасника бойових дій на сході України.

ВИРІШИЛИ: поставити у пільгову чергу

Гр. Свириди Володимира Ігоровича, учасника бойових дій на сході України.

ВИРІШИЛИ: поставити у пільгову чергу

Гр. Шушкевича Сергія Вікторовича, учасника бойових дій на сході України.

Однак, у громадянина Шушкевича С.В. на даний час відсутнє посвідчення учасника бойових дій, яке перебуває у процесі виготовлення. При отриманні посвідення, воно буде надане.

ВИРІШИЛИ: Гр. Шушкевича С.В. поставити у загальну чергу до пред'явлення посвідчення учасника бойових дій, згодом перевести у чергу пільговиків.

Різне:

Семенюк А.В. оголосив присутнім, що 20 лютого 2018 року відбудеться аукціон щодо продажу земельної ділянки по пров. Садовому 2 в.

Лисий А.М. повідомив, що підготовлено лист до Рівненської ОДА щодо будівництва обїзної дороги на Шумськ та Кременець.

**УХВАЛИЛИ:** погодити проект рішення з запропонованими змінами, подати його на розгляд міської ради

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**3.СЛУХАЛИ:**

**Про внесення змін та доповнень до рішення Острозької міської ради від 04 грудня 2015 року №21 «Про Програму розвитку освіти міста Острога на 2016-2018 роки».**

Доповідач: Кухарук Л.В. – начальник відділу освіти

**ВИСТУПИЛИ:**

Доповідач повідомила, що проект рішення було доопрацьовано, відповідно є зміни до нього. Озвучила запропоновані зміни, запевнила, що доопрацьований проект рішення буде надано депутатам.

**УХВАЛИЛИ:** погодити запропоновані зміни до проекту рішення, на розгляд міської ради

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**4.СЛУХАЛИ:**

**Про встановлення надбавки, премії та виплату матеріальних допомог міському голові, заступникам міського голови у І кварталі 2018 року.**

Доповідач: Ткачук І.І. – секретар міської ради

**УХВАЛИЛИ:** рекомендувати проект рішення на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**5.СЛУХАЛИ:**

**Про звіт начальника відділу економіки, торгівлі та побутового обслуговування населення про роботу відділу за 2017 рік.**

Доповідач: Загородня Г.В. – начальник відідлу економіки, торгівлі та побутового обслуговування населення

**ВИСТУПИЛИ:**

Доповідач коротко ознайомила пррисутніх з роботою відділу та основними функціями, покладеними на відділ.

Степанюк В.В. поцікавився ефективністю проведення рейдів щодо ліквідації стихійної вуличної торгівлі.

Загородня Г.В. повідомила, що рейди є неефективними, тому що поліція не складає протоколів на порушників.

Поліщук Д.В. вказав на незадовільну роботу автобусного маршруту Острог-станція Острог. Водії зачасту не відвозять пасажирів до місця призначення, а оголошують в центрі міста кінцеву зупинку. В результаті пасажири змушені пересідати на інший маршрутний транспортний засіб та ще раз сплачувати кошти за дорогу. Повідомив, що звернувся до місквиконкому з депутатським запитом щодо цього питання. Однак, покращення послуг з перевезення на цьому маршруті не покращилось. Висловив прохання звернутись міськвиконкому до Острозької РДА з клопотанням покращення даних послуг.

**УХВАЛИЛИ:** взяти звіт до уваги, рекомендувати проект рішення на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**6.СЛУХАЛИ:**

**Про звіт начальника Центру надання адміністративних послуг про проведену роботу за 2017 рік.**

Доповідач: Штундер М.П.- начальник центру надання адміністративних послуг

**ВИСТУПИЛИ:** Степанюк В.В. повідомив, що з поважних причин доповідач відсутній. Запропонував ознайомитись з проектом рішення.

**УХВАЛИЛИ:** рекомендувати проект рішення на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**7.СЛУХАЛИ:**

**Про внесення змін до рішення Острозької міської ради від 30.09.2016 №232 «Про затвердження Положення про центр надання адміністративних послуг виконавчого комітету Острозької міської ради в новій редакції».**

Доповідач: Штундер М.П.- начальник центру надання адміністративних послуг

**УХВАЛИЛИ:** рекомендувати проект рішення на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**8.СЛУХАЛИ:**

**Про погодження відведення другої черги земельного масиву для потреб житлового будівництва жителям м. Острога (у тому числі учасникам антитерористичної операції на Сході України).**

Доповідач: Семенюк А.В. – начальник відділу з питань землекористування управління містобудування, архітектури, ЖКГ, благоустрою та землекористування.

**УХВАЛИЛИ:** погодити проект рішення, рекомендувати його на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За -6 Проти - 0 Утримались – 0**

**9.СЛУХАЛИ:**

**Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2017 №555 «Про затвердження плану роботи Острозької міської ради на перше півріччя 2018 року»**

Доповідач: Ткачук І.І. – секретар міської ради

**ВИСТУПИЛИ:**

Поліщук Д.В., вніс пропозицію, заслуховувати звіти начальників відділів та управлінь за участі профільних заступників.

**УХВАЛИЛИ:** погодити проект рішення, рекомендувати його на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**10.СЛУХАЛИ:**

**Про затвердження складу комісії з проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста.**

Доповідач: Логвін О.А. – перший заступник міського голови

**ВИСТУПИЛИ:**

Загородня Г.В. повідомила, що буде змінено секретаря комісії у зв'язку з тим, що питання щодо оренди майна територіальної громади міста входить до компетенції відділу економіки, торгівлі та побутового обслуговування населення, секретарем комісії буде призначено Нечипорук Жанну Миколаївну.

**УХВАЛИЛИ:** погодити проект рішення, рекомендувати його на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**11.СЛУХАЛИ:**

**Про внесення змін до рішення Острозької міської ради №154 від 24.06.2011 «Про затвердження об’єктів комунальної власності територіальної громади міста, що підлягають передачі в оренду».**

Доповідач: Степанюк В.В. – депутат міської ради

 Хмарук Т.В. – депутат міської ради

**ВИСТУПИЛИ:**

Степанюк В.В. обгрунував необхідність прийняття цього рішення. Приміщення ЦКД необхідне для потреб культури. Немає потреби передавати приміщення в оренду.

**УХВАЛИЛИ:** погодити проект рішення, рекомендувати його на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**12.СЛУХАЛИ:**

**Про проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення – Центру культури і дрозвілля Острозької міської ради.**

Доповідач: Логвін О.А. – перший заступник міського голови

**ВИСТУПИЛИ:**

Степанюк В.В. зауважив, що у випадку прийняття попереднього рішення – дане рішення розглядатись не буде.

Гуц О.Л. повідомив, що у будь-якому випадку потрібно затвердити висновок про вартість будівлі. У випадку вилучення з рішення першого пункту, необхідно змінити назву рішення та схвалити його з метою затвердження експертної оцінки.

Аршинов Г.Й. у своєму виступі акцентував увагу на те, що галузь культури активно розвивається, приміщення потрібно для потреб культури. Поступово реконструйовуються будівлі вулиці Героїв Майдану, відреставрується і це приміщення.

**УХВАЛИЛИ:** погодити проект рішення, рекомендувати його на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**13.СЛУХАЛИ:**

**Про Програму розвитку культури у місті Острозі на період до 2022 року.**

Доповідач: Климчук С.Ю. – головний спеціаліст відділу культури і туризму.

**УХВАЛИЛИ:** погодити проект рішення, рекомендувати його на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**14.СЛУХАЛИ:**

**Про Програму заходів з відзначення державних та професійних свят, ювілейних дат, заохочення та заслуги перед містом Острогом на 2018-2020 роки.**

Доповідач: Ситницька О.А. - заступник міського голови

**УХВАЛИЛИ:** погодити проект рішення, рекомендувати його на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**15.СЛУХАЛИ:**

**Про затвердження заходів на 2018 рік до «Програми благоустрою міста Острога на 2016-2018 роки».**

Доповідач: Лисий А.М. - заступник міського голови

**ВИСТУПИЛИ:**

Степанюк В.В. повідомив, що пункти 15,16,17 мають бути передбачені програмою підтримки проектних ініціатив.

Аршинов Г.Й., повідомив, що цією програмою мають бути передбачені кошти на проведення благоустрою території біля Татарської вежі, так як проект реконструкції вежі у даний час перебуває в Міністерстві культури. Є можливість, що з державного бюджету надійдуть кошти на її реконструкцію, відповідно потрібно провести благоустрій території.

Окрім того, висловив думку, що необхідно розробити механізм контролю за використанням коштів Острозьким КП «Водоканал», які виділяє міська рада. Зокрема, щодо періодичності та кількості вивезення сміття, закупівлі матеріалів тощо.

Кирилюк С.В. повідомив. що планується придбати системи контролю за рухом сміттєвозів.

Аршинов Г.Й. запропонував доповнити пункт 11 заходів програми вулицею Юрія Гагаріна.

**УХВАЛИЛИ:** доповнити п.11 заходів Програми вулицею Юрія Гагаріна. Погодити проект рішення, рекомендувати його на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За -6 Проти - 0 Утримались – 0**

**16.СЛУХАЛИ:**

**Про затвердження заходів на 2018 рік до міської Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства міста на 2017-2018 роки.**

Доповідач: Лисий А.М. - заступник міського голови

**ВИСТУПИЛИ:**

Степанюк В.В. поцікавився пунктом 6. Висловив прохання обгрунтувати необхідність виділення коштів в сумі 100 тис. грн. на схему саночистки.

Лисий А.М. повідомив, що такі схеми є вже у всіх містах області. Це впливає на тариф з вивезення ТПВ. Окрім того, необхідні кошти на виготовлдення схеми дорожнього руху по місту.

**УХВАЛИЛИ:** погодити проект рішення, рекомендувати його на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За -6 Проти - 0 Утримались – 0**

**17.СЛУХАЛИ:**

**Про внесення змін до рішення міської ради №566 від 22.12. 2017 «Про міську Програму розвитку вулиць і доріг комунальної власності міста Острога на 2018-2021 роки».**

Доповідач: Лисий А.М. - заступник міського голови

**ВИСТУПИЛИ:**

Аршинов Г.Й. зауважив, що в минулому році до заходів з розвитку вулиць і доріг були включені вулиці, роботи на яких не виконувалися. У заходах на 2018 рік перелік цих вулиць відсутній.

Кирилюк С.В. повідомив, що згідно пропозицій депутатів було вирішено розробити новий графік на 2018 рік. Не усі заходи, передбачені рішеннями міської ради фінансово підтримуються.

**УХВАЛИЛИ:** погодити проект рішення, рекомендувати його на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**18.СЛУХАЛИ:**

**Про надання фінансової допомоги жителям міста Острога**.

Доповідач: Стратюк О.В. – начальник управління праці та соціального захисту населення.

Доповідач повідомив. що відбулось засідання комісії з надання соціальної допомоги. Озвучив прізвища людей, згідно заяв яких вирішено виділити кошти на їх лікування.

**УХВАЛИЛИ:** погодити проект рішення, рекомендувати його на розгляд сесії

**ГОЛОСУВАЛИ:**

**За - 6 Проти - 0 Утримались – 0**

**19.СЛУХАЛИ:**

**Про внесення змін до міського бюджету на 2018 рік.**

Доповідач: Мацун Т.Д. - начальник фінансового управління

Дане питання не розглядалось у зв'язку з відсутністю проекту рішення.

**Голова комісії Степанюк В.В.**

**Секретар комісії Хмарук Т.В.**